



THE EXQUISITE SHOW FLAT OF JADE TOWER
“WHERE THE EXCLUSIVITY MEETS THE ELEGANCE”

EL EXQUISITO PISO PILOTO DE JADE TOWER
“UNA COMBINACIÓN DE EXCLUSIVIDAD Y ELEGANCIA”



Welcome to **Jade Tower**, an icon of elegance and refinement. Our show flat is an exclusive journey, where sophistication harmonises with impeccable design, offering an extraordinary vision.

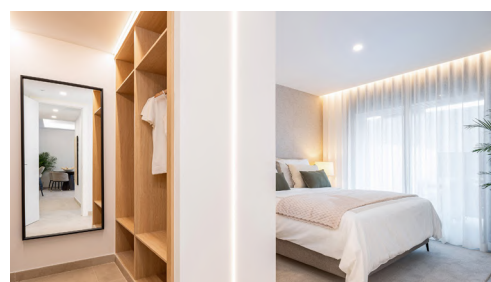
*Bienvenido a **Jade Tower**, un icono de elegancia y refinamiento. Nuestro piso piloto es un viaje exclusivo, donde la sofisticación armoniza con un diseño impecable, ofreciendo una visión extraordinaria.*





Bespoke luxury meticulously curated for discerning individuals. From the plush interiors adorned with designer furniture to the comforting ambiance of natural light, each element is an exceptional addition to the entire interior.

Exclusividad distinguida para el refinado gusto de personas exigentes. Desde los lujosos interiores adornados con muebles de diseño hasta el reconfortante ambiente de luz natural, cada elemento es un añadido excepcional a todo el interior.





ABOUT JADE TOWER SOBRE JADE TOWER

Jade Tower is an exclusive development of 116 newbuilt apartments in the most prestigious area of the Costa del Sol, Fuengirola. It's walking distance to the beach, in the heart of the city centre with access to all sorts of services and amenities.

Apartments of 1, 2 and 3 bedrooms with large terraces, open and bright spaces.

2-3 BEDROOM APARTMENTS
FROM 554.000€

Garage and storage room included.

UNMATCHED AMENITIES

At Jade Tower, luxury living meets unparalleled convenience. The owners at Jade Tower will have exclusive access to an array of amazing amenities:

- **Gastro Bar:** Enjoy a great dinner with family and friends in a large and comfortable space, prepared especially for you.
- **Outdoor Swimming Pools for adults and children:** Take a refreshing dip in the saltwater pool and enjoy a good book from your hammock.
- **State-of-the-Art Cinema:** Big screen, immersive sound and big seats, to feel like in the big cinemas, just take the popcorn with you!



Jade Tower es un exclusivo complejo de 116 apartamentos de obra nueva en la zona más prestigiosa de la Costa del Sol, Fuengirola. A un paso de la playa, en pleno centro urbano con acceso a todo tipo de servicios y comercios.

Pisos de 1, 2 y 3 dormitorios con grandes terrazas, espacios diáfanos y luminosos.

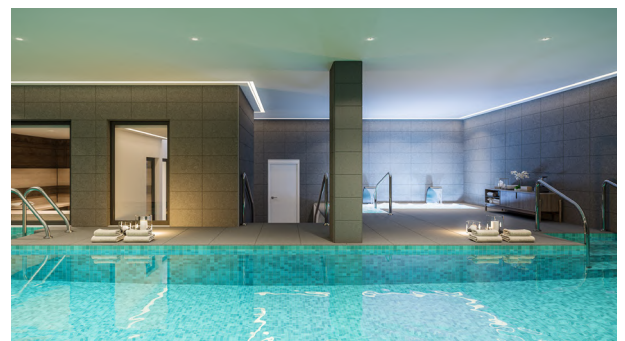
PISOS DE 2 Y 3 DORMITORIOS
DESDE 554.000€

Plaza de garaje y trastero incluido.

SERVICIOS EXTRAORDINARIOS

En Jade Tower, el lujo encuentra su máxima expresión en la comodidad incomparable. Los propietarios de Jade Tower tendrán acceso exclusivo a una serie de servicios increíbles:

- **Gastro Bar:** Disfrute de una gran cena con familiares y amigos en un espacio amplio y cómodo, preparado especialmente para usted.
- **Piscina exterior de adulto e infantil:** Date un refrescante baño en la piscina de agua salada y disfruta de un buen libro desde su hamaca.
- **Cine de última generación:** Gran pantalla, sonido envolvente y grandes butacas, para que te sientas como en las grandes salas de cine.
¡Solo llévate las palomitas!



• **SPA zone:** Relax and unwind in the tranquil ambiance of our spa zone. Sauna, Jacuzzi, hydromassage area, relaxation area, and indoor pool are designed to rejuvenate your body and mind.

• **Gym:** Stay fit and active in our fully equipped gym, complete with cutting-edge fitness facilities.

• **Co-working Space:** Need to work? Utilize the co-working space, designed to inspire productivity and creativity.

• **One APP for all your needs** - Explore the best living at **Jade Tower** with our exclusive mobile app. Stay connected, access the amenities, and experience the ultimate convenience right at your fingertips.



• **Zona SPA:** Mima tu cuerpo y mente en tu propio SPA. Sauna, jacuzzi, zona de hidromasaje, zona de relajación y piscina cubierta están diseñados para rejuvenecer cuerpo y mente.

• **Gimnasio:** Manténgase en forma y activo en nuestro gimnasio totalmente equipado, con instalaciones de fitness de última generación.

• **Espacio de coworking:** ¿Necesita trabajar? Utilice el espacio de co-working, diseñado para inspirar la productividad y la creatividad.

• **Una APP para todas necesidades** - Explore la mejor vida en **Jade Tower** con nuestra exclusiva aplicación móvil. Manténgase conectado, acceda a los servicios y disfrute de la máxima comodidad al alcance de su mano.

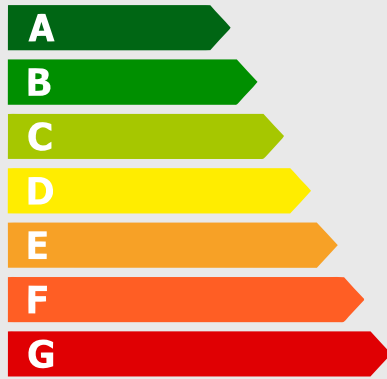


OUR COMMITMENT WITH THE ENVIRONMENT

Jade Tower Fuengirola will be built under the international certificate **BREEAM®** (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology), an evaluation and certification method for a sustainable construction throughout the different phases of design, execution and maintenance. It evaluates impacts in 10 categories: Management, Health and Wellbeing, Energy, Transport, Water, Materials, Waste, Ecological use of land, Pollution and Innovation.

NUESTRO COMPROMISO CON EL MEDIO AMBIENTE

Jade Tower Fuengirola será construida bajo el sello internacional **BREEAM®** (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) un método de evaluación y certificación para una construcción más sostenible en las fases de diseño, ejecución y mantenimiento. Evalúa impactos en 10 categorías: Gestión, Salud y Bienestar, Energía, Transporte, Agua, Materiales, Residuos, Uso ecológico del suelo, Contaminación e Innovación.



Jade Tower to receive energy **certification B.**

Jade Tower contará con **certificación energética B.**



OUR TEAM

CORDIA is one of the largest residential real estate development and investment corporate groups in the Central and Eastern European region and is proud bearer of multiple international awards.

Over the last 20 years, we have completed more than 10,000 apartments in Hungary, Romania and Poland, and we are currently developing an additional 4,500 units in 19 projects throughout the region, and have a further 11,200 homes in the pipeline. Our apartments are more than just harmonious homes: they offer outstanding quality of life and are unique living spaces that organically fit the location and the surrounding community.

We are present in the United Kingdom and the German rental home market as well, while Cordia USA manages a portfolio of 480 single family homes and 3 apartment complexes with 896 homes.

CORDIA is a member of the Futureal Group, one of the leading international real estate developers and investors in Central and Eastern Europe, engaged not only in residential development but also in large-scale mixed-use urban renewal projects, office and retail development, redevelopment projects, and commercial property investments, as well as providing structured finance solutions.

Since its foundation, Futureal Group's portfolio has encompassed more than 180 real estate projects, with a total value of EUR 5 billion across 3 million square meters. Currently, the group is managing 39 projects simultaneously, with a total value of EUR 1.2 billion and a net area of over 400,000 square meters. Our core business is the development and commercialization of premium residential properties across four countries and undergoing continuous expansion, both locally and internationally.



NUESTRO EQUIPO

CORDIA es uno de los mayores grupos corporativos de desarrollo e inversión inmobiliaria residencial de Europa Central y del Este, orgullosamente portador de múltiples premios internacionales.

En los últimos 20 años, hemos terminado más de 10.000 apartamentos en Hungría, Rumanía y Polonia, y actualmente estamos desarrollando otras 4.500 unidades en 19 proyectos en toda la región, además de tener otras 11.200 viviendas en proyecto. Nuestros apartamentos son algo más que casas armoniosas: ofrecen una calidad de vida excepcional y son espacios vitales únicos que encajan orgánicamente en el lugar y la comunidad circundante.

También estamos presentes en el Reino Unido y en el mercado alemán de viviendas de alquiler, mientras que Cordia USA gestiona una cartera de 480 viviendas unifamiliares y 3 complejos de apartamentos con 896 viviendas.

CORDIA es miembro de Futureal Group, uno de los principales promotores e inversores inmobiliarios internacionales de Europa Central y del Este, que se dedica no sólo a la promoción residencial, sino también a proyectos de renovación urbana de uso mixto a gran escala, al desarrollo de oficinas y comercios, a proyectos de reurbanización y a inversiones en propiedades comerciales, además de ofrecer soluciones de financiación estructurada.

Desde su fundación, la cartera de Futureal Group ha abarcado más de 180 proyectos inmobiliarios, con un valor total de 5.000 millones de euros en 3 millones de metros cuadrados. Actualmente, el grupo gestiona 39 proyectos simultáneamente, con un valor total de 1.200 millones de euros y una superficie neta de más de 400.000 metros cuadrados. Nuestro negocio principal es el desarrollo y la comercialización de propiedades residenciales de primera calidad en cuatro países y en continua expansión, tanto a nivel local como internacional.





Contact us:

+34 / 623 318 425

+34 / 951 554 400

sales.spain@cordiahomes.com

C/ Madrid, 79. 29640 Fuengirola, Málaga.

CORDIA.ES